

ОТЧЁТ по расходам на обслуживание
д.26 по ул. Зубковой за январь-декабрь 2016 г.

	План, руб.	Факт, руб.
1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :	1 065 984,00	1 065 956,11
1.1. Зарплата дворников, уборщицы, рабочих м/пр	749 172,00	748 264,91
1.2. Начисление на зарплату 20.2%	151 332,00	151 149,51
1.3. С/о и инвентарь :	18 108,00	23 940,93
1.4. Затраты на вывоз КГМ	123 960,00	118 313,36
1.5. Прочее: (уборка снега, окос)	23 412,00	24 287,40
2. Содержание домохозяйства :	814 644,00	863 447,34
2.1. Вывоз ТБО	302 160,00	277 836,67
2.2. Захоронение ТБО	310 284,00	317 904,46
2.3. Дератизация, дезинсекция	12 276,00	13 347,24
2.4. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	112 044,00	116 506,97
2.5. Рязаньгоргаз	77 880,00	137 852,00
3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.	1 174 176,00	1 168 317,44
3.1. Техническое обслуживание лифтов	1 092 096,00	1 092 057,60
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	64 080,00	68 336,00
3.3. Страхование лифтов	18 000,00	7 923,84
4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества	1 188 240,00	1 310 939,83
4.1. ППР (акты КС-2)		906 570,66
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр		231 052,61
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)		76 863,81
4.4. Разработка проекта		21 000,00
4.5. Замена сальниковых на шаровые краны		10 559,77
4.6. Герметизация швов		64 892,98
5. Затраты на упол. представителя дома	-	22 105,98
5.1. Зарплата упол. представителя дома	-	18 391,00
5.2. Начисления на зарплату 20,2%	-	3 714,98
6. Прочие прямые затраты:	562 680,00	497 305,00
7. Общеэксплуатационные расходы:	884 040,00	902 477,09
8. Внеэксплуатационные расходы:	111 360,00	95 492,44
9. Резерв дебиторской задолженности	289 320,00	289 320,00
Итого:	6 090 444,00	6 215 361,23
Рентабельность	426 331,08	435 075,29
Всего расходов:	6 516 775,08	6 650 436,52
Сумма начисления:		6 411 527,92
Сумма поступлений от населения:		6 322 837,50
Поступления прочие:		122076,06
Поступления - расходы:		- 205 522,96

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В. Е.

Председатель совета дома

Исаева Л.П.