

**ОТЧЁТ по расходам на обслуживание**  
**д.58 корп. 1 по ул. Новоселов за январь-декабрь 2016 г.**

	<b>План, руб.</b>	<b>Факт, руб.</b>
<b>1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :</b>	<b>159 384,00</b>	<b>167 771,21</b>
1.1. Зарплата дворников, уборщицы	114 684,00	118 579,70
1.2. Начисление на зарплату 20.2%	23 160,00	23 953,10
1.3. С/о и инвентарь :	2 496,00	6 833,05
1.4. Затраты на вывоз КГМ	15 804,00	15 050,71
1.5. Прочее: (уборка снега, окос)	3 240,00	3 354,65
<b>2. Содержание домохозяйства :</b>	<b>115 788,00</b>	<b>95 199,34</b>
2.1. Вывоз ТБО	38 520,00	35 343,75
2.2. Захоронение ТБО	39 552,00	40 440,78
2.4. Дератизация, дезинсекция	3 060,00	3 322,56
2.5. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	15 480,00	16 092,25
2.6. Рязаньгоргаз	19 176,00	-
<b>3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
3.1. Техническое обслуживание лифтов	-	-
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	-	-
3.3. Страхование лифтов	-	-
<b>4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества</b>	<b>266 520,00</b>	<b>255 564,69</b>
4.1. ППР (акты КС-2)		187 736,27
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр		41 102,64
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)		10 616,62
4.4. Герметизация швов		7 909,16
4.5. Контейнер		8 200,00
4.6.		
<b>5. Затраты на упол. представителя дома</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
5.1. Зарплата упол. представителя дома	-	-
5.2. Начисления на зарплату 20,2%	-	-
<b>6. Прочие прямые затраты:</b>	<b>52 800,00</b>	<b>46 608,98</b>
<b>7. Общеэксплуатационные расходы:</b>	<b>94 080,00</b>	<b>96 388,60</b>
<b>8. Внеэксплуатационные расходы:</b>	<b>15 360,00</b>	<b>13 189,66</b>
<b>Итого:</b>	<b>703 932,00</b>	<b>674 722,48</b>
<b>Рентабельность</b>	<b>49 275,24</b>	<b>47 230,57</b>
<b>Всего расходов:</b>	<b>753 207,24</b>	<b>721 953,05</b>
<b>Сумма начисления:</b>		<b>727 231,32</b>
<b>Сумма поступлений от населения:</b>		<b>713 176,57</b>
<b>Поступления прочие:</b>		22622,42
<b>Поступления - расходы:</b>		13 845,94

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В. Е.

Председатель совета дома

Кузина В.А.