

ОТЧЁТ по расходам на обслуживание
д.30 по ул. Зубковой за январь-декабрь 2016 г.

	План, руб.	Факт, руб.
1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :	579 132,00	566 688,01
1.1. Зарплата дворников, уборщицы	396 552,00	387 824,99
1.2. Начисление на зарплату 20.2%	80 100,00	78 340,65
1.3. С/о и инвентарь :	12 732,00	13 125,04
1.4. Затраты на вывоз КГМ	73 284,00	70 326,62
1.5. Прочее: (уборка снега, окос)	16 464,00	17 070,71
2. Содержание домохозяйства :	449 148,00	427 816,02
2.1. Вывоз ТБО	178 644,00	165 148,77
2.2. Захоронение ТБО	183 456,00	188 965,47
2.4. Дератизация, дезинсекция	8 292,00	9 018,84
2.5. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	78 756,00	64 682,94
2.6. Рязаньгоргаз		
3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.	822 252,00	815 758,73
3.1. Техническое обслуживание лифтов	764 064,00	764 028,00
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	44 688,00	47 645,00
3.3. Страхование лифтов	13 500,00	4 085,73
4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества	999 720,00	1 142 933,20
4.1. ППР (акты КС-2)		840 669,20
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр		170 322,11
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)		54 024,76
4.4. Замена сальниковых на шаровые краны		12 630,50
4.5. Герметизация швов		17 206,63
4.6. Ремонт балконных козырьков		48 080,00
4.7.		
5. Затраты на упол. представителя дома	-	15 198,09
5.1. Зарплата упол. представителя дома	-	12 644,00
5.2. Начисления на зарплату 20,2%	-	2 554,09
6. Прочие прямые затраты:	479 640,00	423 756,88
7. Общеэксплуатационные расходы:	627 480,00	640 517,75
8. Внеэксплуатационные расходы:	78 240,00	67 118,14
9. Резерв дебиторской задолженности	174 720,00	174 720,00
Итого:	4 210 332,00	4 274 506,82
Рентабельность	294 723,24	299 215,48
Всего расходов:	4 505 055,24	4 573 722,30
Сумма начисления:		4 432 492,68
Сумма поступлений от населения:		4 334 668,46
Поступления прочие:		84940,01
Поступления - расходы:		- 154 113,83

Директор ООО "Вектор Плюс"

Председатель совета дома

Радин В. Е.

Шумилина Н.А.