

ОТЧЁТ по расходам на обслуживание
ТСЖ "Дружба", ул. Новосёлов д. 58 кор. 3-6 за январь-декабрь 2016 г.

	План, руб.	Факт, руб.
1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :	303 564,00	314 645,93
1.1. Зарплата дворников, уборщицы	217 140,00	223 228,59
1.2. Начисление на зарплату	43 860,00	45 092,18
1.3. С/о и инвентарь :	4 908,00	9 173,80
1.4. Затраты на вывоз КГМ	31 320,00	30 573,84
1.5. Прочее: (уборка снега, окос)	6 336,00	6 577,52
2. Содержание домохозяйства :	188 064,00	222 840,64
2.1. Вывоз ТБО	76 332,00	71 796,94
2.2. Захоронение ТБО	78 384,00	82 151,00
2.4. Дератизация, дезинсекция	3 000,00	3 260,28
2.5. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	30 348,00	31 552,42
2.6. Рязаньгоргаз	-	34 080,00
3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.	307 920,00	304 000,80
3.1. Техническое обслуживание лифтов	286 272,00	286 252,80
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	16 644,00	17 748,00
3.3. Страхование лифтов	5 004,00	-
4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества	205 440,00	246 038,61
4.1. ППР (акты Ф-2)		138 771,26
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр		70 678,82
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)		20 816,26
4.4. Герметизация швов		7 972,27
4.5. Проверка вент/каналов от бытовых газ.приб.		7 800,00
4.6.		
5. Отчисления ТСЖ:	240 840,00	213 767,96
в том числе:		
вознаграждение за перевод ден. ср-в	1 800,00	1 570,26
6. Прочие прямые затраты:	124 320,00	109 894,58
7. Общеэксплуатационные расходы:	195 240,00	198 995,80
8. Внеэксплуатационные расходы:	30 120,00	25 861,27
Итого:	1 595 508,00	1 636 045,59
Рентабельность	111 685,56	114 523,19
Всего расходов:	1 707 193,56	1 750 568,78
Сумма начисления:		1 707 281,88
Сумма поступлений от населения:		1 655 874,84

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В. Е.

Председатель ТСЖ "Дружба"

Кузнецов С. И.