

ОТЧЁТ по расходам на обслуживание
ЖСК "Аэрофлот", ул. Зубковой д. 31 "А" за январь-декабрь 2016 г.

	План, руб.	Факт, руб.
1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :	503 232,00	493 798,18
1.1. Зарплата дворников, уборщицы	358 824,00	353 486,03
1.2. Начисление на зарплату	72 480,00	71 404,18
1.3. С/о и инвентарь :	9 240,00	8 868,12
1.4. Затраты на вывоз КГМ	50 748,00	47 649,32
1.5. Прочее: (уборка снега, окос)	11 940,00	12 390,53
2. Содержание домохозяйства :	325 344,00	305 058,20
2.1. Вывоз ТБО	123 696,00	111 895,43
2.2. Захоронение ТБО	127 020,00	128 032,26
2.4. Дератизация, дезинсекция	5 232,00	5 692,92
2.5. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	57 156,00	59 437,59
2.6. Рязаньгоргаз	12 240,00	-
3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.	539 112,00	534 105,04
3.1. Техническое обслуживание лифтов	500 976,00	500 346,04
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	29 136,00	31 059,00
3.3. Страхование лифтов	9 000,00	2 700,00
4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества	502 920,00	685 380,59
4.1. ППР (акты Ф-2)		512 752,24
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр		116 135,05
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)		39 213,11
4.4. Замена сальниковых на шаровые краны		13 893,55
4.5. Герметизация швов		3 386,64
5. Отчисления ТСЖ:	259 200,00	237 221,47
в том числе:		
вознаграждение за перевод ден. ср-в	1 920,00	1 742,54
6. Прочие прямые затраты:	314 160,00	277 515,87
7. Общеэксплуатационные расходы:	504 600,00	515 368,05
8. Внеэксплуатационные расходы:	56 760,00	48 716,75
Итого:	3 005 328,00	3 097 164,15
Рентабельность	210 372,96	216 801,49
Всего расходов:	3 215 700,96	3 313 965,64
Сумма начисления:		3 215 818,56
Сумма поступлений от населения:		3 146 921,17

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В. Е.

Председатель ЖСК "Аэрофлот"

Лилекина А. В.