

ОТЧЁТ по расходам на обслуживание
д.54 корп. 2 по ул. Новоселов за январь-декабрь 2016 г.

	План, руб.	Факт, руб.
1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :	382 464,00	387 046,26
1.1. Зарплата дворников, уборщицы	246 228,00	249 155,52
1.2. Начисление на зарплату 20.2%	49 740,00	50 329,42
1.3. С/о и инвентарь :	9 804,00	14 745,86
1.4. Затраты на вывоз КГМ	64 008,00	59 662,88
1.5. Прочее: (уборка снега, окос)	12 684,00	13 152,58
2. Содержание домохозяйства :	464 292,00	370 048,06
2.1. Вывоз ТБО	156 024,00	140 107,01
2.2. Захоронение ТБО	160 224,00	160 312,35
2.4. Дератизация, дезинсекция	6 012,00	6 535,68
2.5. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	60 672,00	63 093,02
2.6. Рязаньгоргаз	68 160,00	-
2.7. Услуги ООО "Опыт" (обсл. приборов учета)	13 200,00	-
3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.	614 844,00	610 973,04
3.1. Техническое обслуживание лифтов	572 544,00	572 505,60
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	33 300,00	35 496,00
3.3. Страхование лифтов	9 000,00	2 971,44
4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества	725 280,00	1 105 528,84
4.1. ППР (акты КС-2)		934 016,56
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр		129 887,57
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)		41 624,71
4.4.		
4.5.		
4.6.		
5. Затраты на упол. представителя дома	-	-
5.1. Зарплата упол. представителя дома	-	-
5.2. Начисления на зарплату 20,2%	-	-
6. Прочие прямые затраты:	392 760,00	350 017,77
7. Общеэксплуатационные расходы:	610 680,00	623 416,55
8. Внеэксплуатационные расходы:	60 360,00	51 712,82
Итого:	3 250 680,00	3 498 743,34
Рентабельность	227 547,60	244 912,03
Всего расходов:	3 478 227,60	3 743 655,37
Сумма начисления:		3 413 818,80
Сумма поступлений от населения:		3 358 289,01
Поступления прочие:		70160,28
Поступления - расходы:		- 315 206,08

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В. Е.

Председатель совета дома