

**ОТЧЁТ по расходам на обслуживание**  
 д.54 корп. 2 по ул. Новоселов за январь-декабрь 2016 г.

	<b>План, руб.</b>	<b>Факт, руб.</b>
<b>1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :</b>	<b>382 464,00</b>	<b>387 046,26</b>
1.1. Зарплата дворников, уборщицы	246 228,00	249 155,52
1.2. Начисление на зарплату 20.2%	49 740,00	50 329,42
1.3. С/о и инвентарь :	9 804,00	14 745,86
1.4. Затраты на вывоз КГМ	64 008,00	59 662,88
1.5. Прочее: (уборка снега, окос)	12 684,00	13 152,58
<b>2. Содержание домохозяйства :</b>	<b>464 292,00</b>	<b>370 048,06</b>
2.1. Вывоз ТБО	156 024,00	140 107,01
2.2. Захоронение ТБО	160 224,00	160 312,35
2.4. Дератизация, дезинсекция	6 012,00	6 535,68
2.5. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	60 672,00	63 093,02
2.6. Рязаньгоргаз	68 160,00	-
2.7. Услуги ООО "Опыт" (обсл. приборов учета)	13 200,00	-
<b>3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.</b>	<b>614 844,00</b>	<b>610 973,04</b>
3.1. Техническое обслуживание лифтов	572 544,00	572 505,60
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	33 300,00	35 496,00
3.3. Страхование лифтов	9 000,00	2 971,44
<b>4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества</b>	<b>725 280,00</b>	<b>1 105 528,84</b>
4.1. ППР (акты КС-2)		934 016,56
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр		129 887,57
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)		41 624,71
4.4.		
4.5.		
4.6.		
<b>5. Затраты на упол. представителя дома</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
5.1. Зарплата упол. представителя дома	-	-
5.2. Начисления на зарплату 20,2%	-	-
<b>6. Прочие прямые затраты:</b>	<b>392 760,00</b>	<b>350 017,77</b>
<b>7. Общеэксплуатационные расходы:</b>	<b>610 680,00</b>	<b>623 416,55</b>
<b>8. Внеэксплуатационные расходы:</b>	<b>60 360,00</b>	<b>51 712,82</b>
<b>Итого:</b>	<b>3 250 680,00</b>	<b>3 498 743,34</b>
<b>Рентабельность</b>	227 547,60	244 912,03
<b>Всего расходов:</b>	<b>3 478 227,60</b>	<b>3 743 655,37</b>
<b>Сумма начисления:</b>		<b>3 413 818,80</b>
<b>Сумма поступлений от населения:</b>		<b>3 358 289,01</b>
<b>Поступления прочие:</b>		70160,28
<b>Поступления - расходы:</b>		- 315 206,08

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В. Е.

Председатель совета дома