

**ОТЧЁТ по расходам на обслуживание д 26 по ул. Зубковой
за январь-декабрь 2022 г.**

	План, руб.	Факт, руб.
1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :	1 312 248,96	1 376 763,67
1.1. Зарплата дворников, уборщицы, рабочих м/пр	906 480,00	932 109,15
1.2. Начисление на зарплату 30.2%	273 756,96	281 496,96
1.3. С/о и инвентарь :	37 716,00	35 942,42
1.4. Прочее: (уборка снега, окос)	94 296,00	123 465,14
1.5. Спил дерева		3 750,00
2. Содержание домохозяйства :	311 280,00	266 922,31
2.1. Дератизация, дезинсекция	15 864,00	15 864,12
2.2. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	188 592,00	190 928,29
2.3. Рязаньгоргаз	103 092,00	60 129,90
2.4. Испытание и измерение электрооб.	3 732,00	-
2.5. Тех.диагностика ВДГО	-	-
3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.	989 376,00	989 458,24
3.1. Техническое обслуживание лифтов	919 020,00	919 017,60
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	68 340,00	68 336,00
3.3. Страхование лифтов	2 016,00	2 104,64
4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества	1 331 400,00	2 073 552,82
4.1. ППР (акты КС-2)		1 434 287,66
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр		407 820,96
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)		187 499,20
4.4. Ремонт межпанельных швов		43 945,00
4.5.		
4.6.		
5. Затраты на упол. представителя дома	-	-
5.1. Зарплата упол. представителя дома	-	-
5.2. Начисления на зарплату 30,2%	-	-
6. Прочие прямые затраты:	770 040,00	776 956,17
7. Общеэксплуатационные расходы:	1 619 640,00	1 621 502,83
8. Внеэксплуатационные расходы:	150 960,00	132 747,12
Итого:	6 484 944,96	7 237 903,16
Рентабельность	453 946,15	506 653,22
Всего:	6 938 891,11	7 744 556,38
9. Расходы на ОДН (ГВС, ГВС, эл. эн.)	1 510 440,00	1 549 012,98
Всего расходов:	8 449 331,11	9 293 569,36
Сумма начисления:		8 379 695,86
Сумма поступлений от населения:		8 146 355,95
Поступления прочие:		90634,04
Поступления - расходы:		- 1 056 579,37

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В. Е.

Председатель совета дома

Исаева Л.П.

**ОТЧЁТ по расходам на обслуживание д 30 корп. 2 по ул. Зубковой
за январь-декабрь 2022 г.**

	План, руб.	Факт, руб.
1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :	216 419,33	228 023,37
1.1. Зарплата дворников, уборщицы	152 064,00	156 356,90
1.2. Начисление на зарплату 30.2%	45 923,33	47 219,78
1.3. С/о и инвентарь :	5 268,00	7 217,67
1.4. Прочее: (уборка снега, окос)	13 164,00	17 229,02
1.5. Спил дерева		2 250,00
2. Содержание домохозяйства :	45 204,00	51 505,54
2.1. Дератизация, дезинсекция	3 984,00	3 987,36
2.2. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	26 316,00	26 643,18
2.3. Рязаньгоргаз	14 388,00	20 875,00
2.4. Испытание и измерение электрооб.	516,00	-
2.5. Тех.диагностика ВДГО	-	-
3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.	-	-
3.1. Техническое обслуживание лифтов	-	-
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	-	-
3.3. Страхование лифтов	-	-
4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества	300 000,00	288 519,52
4.1. ППР (акты КС-2)		192 288,80
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр		70 066,06
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)		26 164,66
4.4. Ремонт межпанельных швов		-
4.5.		
4.6.		
5. Затраты на упол. представителя дома	-	4 491,90
5.1. Зарплата упол. представителя дома	-	3 450,00
5.2. Начисления на зарплату 30,2%	-	1 041,90
6. Прочие прямые затраты:	53 400,00	53 859,54
7. Общеэксплуатационные расходы:	121 560,00	121 286,18
8. Внеэксплуатационные расходы:	21 120,00	18 524,26
Итого:	757 703,33	766 210,31
Рентабельность	53 039,23	53 634,72
Всего:	810 742,56	819 845,03
9. Расходы на ОДН (ГВС, ГВС, эл. эн.)	133 320,00	135 711,77
Всего расходов:	944 062,56	955 556,80
Сумма начисления:		928 926,48
Сумма поступлений от населения:		888 936,53
Поступления прочие:		14554,61
Поступления - расходы:		- 52 065,66

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В. Е.

Председатель совета дома

Юрчихина Л. Н

**ОТЧЁТ по расходам на обслуживание д 30 корп. 3 по ул. Зубковой
за январь-декабрь 2022 г.**

	План, руб.	Факт, руб.
1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :	207 599,50	223 633,08
1.1. Зарплата дворников, уборщицы	145 548,00	153 273,43
1.2. Начисление на зарплату 30.2%	43 955,50	46 288,58
1.3. С/о и инвентарь :	5 172,00	7 149,64
1.4. Прочее: (уборка снега, окос)	12 924,00	16 921,43
2. Содержание домохозяйства :	44 412,00	50 815,93
2.1. Дератизация, дезинсекция	3 924,00	3 918,36
2.2. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	25 848,00	26 167,57
2.3. Рязаньгоргаз	14 124,00	20 730,00
2.4. Испытание и измерение электрооб.	516,00	-
2.5. Тех.диагностика ВДГО	-	-
3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.	-	-
3.1. Техническое обслуживание лифтов	-	-
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	-	-
3.3. Страхование лифтов	-	-
4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества	283 920,00	342 555,64
4.1. ППР (акты КС-2)		248 239,01
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр		68 619,05
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)		25 697,58
4.4. Ремонт межпанельных швов		
4.5.		
4.6.		
5. Затраты на упол. представителя дома	-	-
5.1. Зарплата упол. представителя дома	-	-
5.2. Начисления на зарплату 30,2%	-	-
6. Прочие прямые затраты:	52 440,00	54 924,47
7. Общеэксплуатационные расходы:	135 360,00	135 280,72
8. Внеэксплуатационные расходы:	20 640,00	18 193,57
Итого:	744 371,50	825 403,41
Рентабельность	52 106,01	57 778,24
Всего:	796 477,51	883 181,65
9. Расходы на ОДН (ГВС, ГВС, эл. эн.)	133 320,00	135 711,77
Всего расходов:	929 797,51	1 018 893,42
Сумма начисления:		914 322,38
Сумма поступлений от населения:		829 224,70
Поступления прочие:		14 424,38
Поступления - расходы:		- 175 244,34

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В. Е.

Председатель совета дома

Баринаева Т. А.

**ОТЧЁТ по расходам на обслуживание д 30 по ул. Зубковой
за январь-декабрь 2022 г.**

	План, руб.	Факт, руб.
1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :	753 735,58	757 531,46
1.1. Зарплата дворников, уборщицы	507 588,00	501 990,23
1.2. Начисление на зарплату 30.2%	153 291,58	151 601,05
1.3. С/о и инвентарь :	26 532,00	17 102,46
1.4. Прочее: (уборка снега, окос)	66 324,00	86 837,72
2. Содержание домохозяйства :	218 496,00	198 121,59
2.1. Дератизация, дезинсекция	10 716,00	10 719,48
2.2. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	132 648,00	134 287,11
2.3. Рязаньгоргаз	72 504,00	53 115,00
2.4. Испытание и измерение электрооб.	2 628,00	-
2.5. Тех.диагностика ВДГО	-	-
3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.	691 536,00	679 627,76
3.1. Техническое обслуживание лифтов	642 504,00	630 535,82
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	47 640,00	47 645,00
3.3. Страхование лифтов	1 392,00	1 446,94
4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества	1 069 560,00	1 873 281,03
4.1. ППР (акты КС-2)		1 441 226,64
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр		300 179,11
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)		131 875,28
4.4. Ремонт межпанельных швов		-
4.5.		
4.6.		
5. Затраты на упол. представителя дома	-	-
5.1. Зарплата упол. представителя дома	-	-
5.2. Начисления на зарплату 30,2%	-	-
6. Прочие прямые затраты:	536 400,00	541 868,19
7. Общеэксплуатационные расходы:	1 114 680,00	1 114 899,81
8. Внеэксплуатационные расходы:	106 200,00	93 366,08
Итого:	4 490 607,58	5 258 695,92
Рентабельность	314 342,53	368 108,71
Всего:	4 804 950,11	5 626 804,63
9. Расходы на ОДН (ГВС, ГВС, эл. эн.)	1 081 800,00	1 109 387,03
Всего расходов:	5 886 750,11	6 736 191,66
Сумма начисления:		5 826 567,97
Сумма поступлений от населения:		5 553 777,03
Поступления прочие:		64076,31
Поступления - расходы:		- 1 118 338,32

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В. Е.

Председатель совета дома

Шумилина Н.А.

**ОТЧЁТ по расходам на обслуживание д 31 корп. 1 по ул. Зубковой
за январь-декабрь 2022 г.**

	План, руб.	Факт, руб.
1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :	207 695,50	223 893,60
1.1. Зарплата дворников, уборщицы	145 548,00	149 568,00
1.2. Начисление на зарплату 30.2%	43 955,50	45 169,54
1.3. С/о и инвентарь :	5 196,00	9 888,69
1.4. Прочее: (уборка снега, окос)	12 996,00	17 017,37
1.5. Спил дерева		2 250,00
2. Содержание домохозяйства :	44 640,00	51 842,92
2.1. Дератизация, дезинсекция	3 924,00	3 927,00
2.2. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	25 992,00	26 315,92
2.3. Рязаньгоргаз	14 208,00	21 600,00
2.4. Испытание и измерение электрооб.	516,00	-
2.5. Тех.диагностика ВДГО	-	-
3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.	-	-
3.1. Техническое обслуживание лифтов	-	-
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	-	-
3.3. Страхование лифтов	-	-
4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества	302 040,00	277 851,55
4.1. ППР (акты КС-2)		182 017,20
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр		69 991,08
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)		25 843,27
4.4. Ремонт межпанельных швов		
4.5.		-
4.6.		
5. Затраты на упол. представителя дома	-	-
5.1. Зарплата упол. представителя дома	-	-
5.2. Начисления на зарплату 30,2%	-	-
6. Прочие прямые затраты:	52 680,00	52 934,70
7. Общеэксплуатационные расходы:	120 240,00	120 353,22
8. Внеэксплуатационные расходы:	20 760,00	18 296,73
Итого:	748 055,50	745 172,72
Рентабельность	52 363,89	52 162,09
Всего:	800 419,39	797 334,81
9. Расходы на ОДН (ГВС, ГВС, эл. эн.)	133 320,00	135 711,77
Всего расходов:	933 739,39	933 046,58
Сумма начисления:		918 890,41
Сумма поступлений от населения:		881 736,52
Поступления прочие:		14465
Поступления - расходы:		- 36 845,06

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В. Е.

Председатель совета дома

**ОТЧЁТ по расходам на обслуживание д 31 корп. 2 по ул. Зубковой
за январь-декабрь 2022 г.**

	План, руб.	Факт, руб.
1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :	207 659,50	220 054,74
1.1. Зарплата дворников, уборщицы	145 548,00	150 722,19
1.2. Начисление на зарплату 30.2%	43 955,50	45 518,10
1.3. С/о и инвентарь :	5 184,00	6 829,41
1.4. Прочее: (уборка снега, окос)	12 972,00	16 985,04
2. Содержание домохозяйства :	44 580,00	51 364,02
2.1. Дератизация, дезинсекция	3 936,00	3 933,12
2.2. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	25 944,00	26 265,90
2.3. Рязаньгоргаз	14 184,00	21 165,00
2.4. Испытание и измерение электрооб.	516,00	-
2.5. Тех.диагностика ВДГО	-	-
3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.	-	-
3.1. Техническое обслуживание лифтов	-	-
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	-	-
3.3. Страхование лифтов	-	-
4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества	279 360,00	268 510,67
4.1. ППР (акты КС-2)		172 843,62
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр		69 872,88
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)		25 794,17
4.4. Ремонт межпанельных швов		
4.5.		
4.6.		
5. Затраты на упол. представителя дома	-	-
5.1. Зарплата упол. представителя дома	-	-
5.2. Начисления на зарплату 30,2%	-	-
6. Прочие прямые затраты:	52 680,00	53 414,67
7. Общеэксплуатационные расходы:	141 720,00	141 811,53
8. Внеэксплуатационные расходы:	20 760,00	18 261,95
Итого:	746 759,50	753 417,58
Рентабельность	52 273,17	52 739,23
Всего:	799 032,67	806 156,81
9. Расходы на ОДН (ГВС, ГВС, эл. эн.)	133 320,00	135 711,77
Всего расходов:	932 352,67	941 868,58
Сумма начисления:		917 475,05
Сумма поступлений от населения:		876 338,90
Поступления прочие:		14451,31
Поступления - расходы:		- 51 078,37

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В. Е.

Председатель совета дома

Чернобай Д.В.

**ОТЧЁТ по расходам на обслуживание ЖСК "Аэрофлот", д.31"А" по ул.Зубковой
за январь-декабрь 2022 г.**

	План, руб.	Факт, руб.
1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :	550 410,46	641 300,46
1.1. Зарплата дворников, уборщицы	371 028,00	435 416,69
1.2. Начисление на зарплату 30.2%	112 050,46	131 495,84
1.3. С/о и инвентарь :	19 236,00	11 417,95
1.4. Прочее: (уборка снега, окос)	48 096,00	62 969,98
2. Содержание домохозяйства :	157 440,00	135 164,16
2.1. Дератизация, дезинсекция	6 768,00	6 766,44
2.2. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	96 192,00	97 377,72
2.3. Рязаньгоргаз	52 572,00	31 020,00
2.4. Испытание и измерение электрооб.	1 908,00	-
2.5. Тех.диагностика ВДГО	-	-
3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.	452 700,00	452 735,78
3.1. Техническое обслуживание лифтов	420 756,00	420 756,00
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	31 056,00	31 059,00
3.3. Страхование лифтов	888,00	920,78
4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества	625 440,00	1 205 737,88
4.1. ППР (акты Ф-2)		903 288,89
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр		206 820,20
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)		95 628,79
4.4. Ремонт межпанельных швов		
4.5.		
4.6.		
5. Прочие прямые затраты:	538 080,00	546 028,86
в том числе вознаграждение председ. правл. ЖСК		203 112,00
6. Общеэксплуатационные расходы:	812 520,00	812 617,35
7. Внеэксплуатационные расходы:	77 040,00	67 704,01
Итого:	3 213 630,46	3 861 288,50
Рентабельность	224 954,13	270 290,20
Всего:	3 438 584,59	4 131 578,70
8. Расходы на ОДН (ГВС, ГВС, эл. эн.)	727 680,00	746 341,53
Всего расходов:	4 166 264,59	4 877 920,23
Сумма начисления:		4 178 877,96
Сумма поступлений от населения:		4 055 695,61
Поступления прочие:		
Поступления - расходы:		- 822 224,62

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В. Е.

Председатель ЖСК "Аэрофлот"

Шишков К.А.

**ОТЧЁТ по расходам на обслуживание д 42 по ул. Зубковой
за январь-декабрь 2022 г.**

	План, руб.	Факт, руб.
1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :	754 918,56	856 301,81
1.1. Зарплата дворников, уборщиц, рабочих м/пр	509 280,00	569 212,88
1.2. Начисление на зарплату 30.2%	153 802,56	171 902,29
1.3. С/о и инвентарь :	26 244,00	25 199,61
1.4. Прочее: (уборка снега, окос)	65 592,00	85 887,03
1.5. Спил дерева		4 100,00
2. Содержание домохозяйства :	216 648,00	236 544,10
2.1. Дератизация, дезинсекция	11 148,00	11 147,16
2.2. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	131 196,00	132 816,94
2.3. Рязаньгоргаз	71 712,00	92 580,00
2.4. Испытание и измерение электрооб.	2 592,00	-
2.5. Тех.диагностика ВДГО	-	-
3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.	680 196,00	680 252,54
3.1. Техническое обслуживание лифтов	631 824,00	631 824,60
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	46 980,00	46 981,00
3.3. Страхование лифтов	1 392,00	1 446,94
4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества	1 410 960,00	1 925 271,64
4.1. ППР (акты КС-2)		1 485 415,96
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр		309 424,17
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)		130 431,51
4.4. Ремонт межпанельных швов		-
4.5.		
4.6.		
5. Затраты на упол. представителя дома	-	-
5.1. Зарплата упол. представителя дома	-	-
5.2. Начисления на зарплату 30,2%	-	-
6. Прочие прямые затраты:	487 560,00	494 680,08
7. Общеэксплуатационные расходы:	1 126 320,00	1 127 028,43
8. Внеэксплуатационные расходы:	105 000,00	92 343,91
Итого:	4 781 602,56	5 412 422,51
Рентабельность	334 712,18	378 869,58
Всего:	5 116 314,74	5 791 292,09
9. Расходы на ОДН (ГВС, ГВС, эл. эн.)	766 440,00	783 849,10
Всего расходов:	5 882 754,74	6 575 141,19
Сумма начисления:		5 791 131,42
Сумма поступлений от населения:		5 661 277,08
Поступления прочие:		113919,08
Поступления - расходы:		- 799 945,03

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В. Е.

Председатель совета дома

**ОТЧЁТ по расходам на обслуживание д 50 корп. 1 по ул. Новосёлов
за январь-декабрь 2022 г.**

	План, руб.	Факт, руб.
1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :	207 683,50	205 503,94
1.1. Зарплата дворников, уборщицы	145 548,00	139 844,54
1.2. Начисление на зарплату 30.2%	43 955,50	42 233,05
1.3. С/о и инвентарь :	5 196,00	6 425,14
1.4. Прочее: (уборка снега, окос)	12 984,00	17 001,21
1.5. Спил дерева		1 500,00
2. Содержание домохозяйства :	44 616,00	52 553,35
2.1. Дератизация, дезинсекция	3 936,00	3 937,44
2.2. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	25 968,00	26 290,91
2.3. Рязаньгоргаз	14 196,00	22 325,00
2.4. Испытание и измерение электрооб.	516,00	-
2.5. Тех.диагностика ВДГО	-	-
3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.	-	-
3.1. Техническое обслуживание лифтов	-	-
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	-	-
3.3. Страхование лифтов	-	-
4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества	227 760,00	226 071,09
4.1. ППР (акты КС-2)		129 636,10
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр		70 616,27
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)		25 818,72
4.4. Ремонт межпанельных швов		-
4.5.		
4.6.		
5. Затраты на упол. представителя дома	-	-
5.1. Зарплата упол. представителя дома	-	-
5.2. Начисления на зарплату 30,2%	-	-
6. Прочие прямые затраты:	73 920,00	79 407,67
7. Общеэксплуатационные расходы:	173 040,00	173 532,52
8. Внеэксплуатационные расходы:	20 760,00	18 279,33
Итого:	747 779,50	755 347,90
Рентабельность	52 344,57	52 874,35
Всего:	800 124,07	808 222,25
9. Расходы на ОДН (ГВС, ГВС, эл. эн.)	133 320,00	135 711,77
Всего расходов:	933 444,07	943 934,02
Сумма начисления:		918 348,02
Сумма поступлений от населения:		865 305,64
Поступления прочие:		14458,16
Поступления - расходы:		- 64 170,22

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В. Е.

Председатель совета дома

Рыбин А.Ю.

**ОТЧЁТ по расходам на обслуживание д 50 корп. 2 по ул. Новосёлов
за январь-декабрь 2022 г.**

	План, руб.	Факт, руб.
1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :	489 309,10	523 719,42
1.1. Зарплата дворников, уборщицы	320 901,00	338 008,60
1.2. Начисление на зарплату 30.2%	96 912,10	102 078,60
1.3. С/о и инвентарь :	20 424,00	12 513,13
1.4. Прочее: (уборка снега, окос)	51 072,00	66 869,09
1.5. Спил дерева		4 250,00
2. Содержание домохозяйства :	167 730,00	140 919,02
2.1. Дератизация, дезинсекция	7 728,00	4 833,30
2.2. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	102 144,00	103 407,32
2.3. Рязаньгоргаз	55 833,00	32 678,40
2.4. Испытание и измерение электрооб.	2 025,00	-
2.5. Тех.диагностика ВДГО		-
3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.	517 368,00	517 412,32
3.1. Техническое обслуживание лифтов	480 864,00	480 864,00
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	35 496,00	35 496,00
3.3. Страхование лифтов	1 008,00	1 052,32
		-
4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества	935 730,00	965 777,10
4.1. ППР (акты КС-2)		664 899,05
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр		199 327,94
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)		101 550,11
4.4. Ремонт межпанельных швов		-
4.5.		
4.6.		
5. Затраты на упол. представителя дома		
5.1. Зарплата упол. представителя дома		
5.2. Начисления на зарплату 30,2%		
6. Прочие прямые затраты:	564 480,00	561 263,99
7. Общеэксплуатационные расходы:	845 040,00	845 271,35
8. Внеэксплуатационные расходы:	81 750,00	71 896,22
Итого:	3 601 407,10	3 626 259,42
Рентабельность	252 098,50	253 838,16
Всего:	3 853 505,60	3 880 097,58
9. Расходы на ОДН (ГВС, ГВС, эл. эн.)	615 360,00	629 397,70
Всего расходов:	4 468 865,60	4 509 495,28
Сумма начисления:		4 487 137,26
Сумма поступлений от населения:		4 344 097,86
Поступления прочие:		31 003,30
Поступления - расходы:		- 134 394,12

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В. Е.

Председатель совета дома

Лезин Н.А.

**ОТЧЁТ по расходам на обслуживание д 54 корп. 1 по ул. Новосёлов
за январь-декабрь 2022 г.**

	План, руб.	Факт, руб.
1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :	230 619,05	239 095,90
1.1. Зарплата дворников, уборщицы	162 924,00	163 321,59
1.2. Начисление на зарплату 30.2%	49 203,05	49 323,12
1.3. С/о и инвентарь :	5 280,00	9 155,36
1.4. Прочее: (уборка снега, окос)	13 212,00	17 295,83
1.5. Спил дерева		1 500,00
2. Содержание домохозяйства :	45 396,00	51 627,24
2.1. Дератизация, дезинсекция	4 008,00	4 005,72
2.2. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	26 424,00	26 746,52
2.3. Рязаньгоргаз	14 436,00	20 875,00
2.4. Испытание и измерение электрооб.	528,00	-
2.5. Тех.диагностика ВДГО	-	-
3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.	-	-
3.1. Техническое обслуживание лифтов	-	-
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	-	-
3.3. Страхование лифтов	-	-
4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества	249 360,00	263 787,11
4.1. ППР (акты КС-2)		166 190,95
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр		71 330,01
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)		26 266,15
4.4. Ремонт межпанельных швов		-
4.5.		
4.6.		
5. Затраты на упол. представителя дома	-	-
5.1. Зарплата упол. представителя дома	-	-
5.2. Начисления на зарплату 30,2%	-	-
6. Прочие прямые затраты:	65 640,00	68 163,76
7. Общеэксплуатационные расходы:	149 040,00	149 275,29
8. Внеэксплуатационные расходы:	21 120,00	18 596,11
Итого:	761 175,05	790 545,41
Рентабельность	53 282,25	55 338,18
Всего:	814 457,30	845 883,59
9. Расходы на ОДН (ГВС, ГВС, эл. эн.)	133 320,00	137 402,64
Всего расходов:	947 777,30	983 286,23
Сумма начисления:		932 000,33
Сумма поступлений от населения:		878 054,33
Поступления прочие:		14582,9
Поступления - расходы:		- 90 649,00

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В. Е.

Председатель совета дома

**ОТЧЁТ по расходам на обслуживание д 54 корп. 2 по ул. Новосёлов
за январь-декабрь 2022 г.**

	План, руб.	Факт, руб.
1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :	477 989,23	489 285,02
1.1. Зарплата дворников, уборщицы	312 216,00	312 187,64
1.2. Начисление на зарплату 30.2%	94 289,23	94 280,67
1.3. С/о и инвентарь :	20 424,00	15 968,12
1.4. Прочее: (уборка снега, окос)	51 060,00	66 848,59
1.5. Услуга гидроподъемника	-	-
2. Содержание домохозяйства :	167 700,00	143 893,05
2.1. Дератизация, дезинсекция	7 764,00	7 768,20
2.2. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	102 108,00	103 375,65
2.3. Рязаньгоргаз	55 812,00	32 749,20
2.4. Испытание и измерение электрооб.	2 016,00	-
2.5. Тех.диагностика ВДГО	-	-
3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.	517 368,00	515 408,72
3.1. Техническое обслуживание лифтов	480 864,00	478 860,40
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	35 496,00	35 496,00
3.3. Страхование лифтов	1 008,00	1 052,32
4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества	788 760,00	914 945,42
4.1. ППР (акты КС-2)		586 172,05
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр		227 254,37
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)		101 519,00
4.4. Ремонт межпанельных швов		-
4.5.		
4.6.		
5. Затраты на упол. представителя дома	-	-
5.1. Зарплата упол. представителя дома	-	-
5.2. Начисления на зарплату 30,2%	-	-
6. Прочие прямые затраты:	494 040,00	487 121,80
7. Общеэксплуатационные расходы:	930 360,00	931 104,63
8. Внеэксплуатационные расходы:	81 720,00	71 874,21
Итого:	3 457 937,23	3 553 632,85
Рентабельность	242 055,61	248 754,30
Всего:	3 699 992,84	3 802 387,15
9. Расходы на ОДН (ГВС, ГВС, эл. эн.)	830 280,00	856 846,82
Всего расходов:	4 530 272,84	4 659 233,97
Сумма начисления:		4 483 530,66
Сумма поступлений от населения:		4 268 899,47
Поступления прочие:		54383,09
Поступления - расходы:		- 335 951,41

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В. Е.

Председатель совета дома

**ОТЧЁТ по расходам на обслуживание д 54 по ул. Новосёлов
за январь-декабрь 2022 г.**

	План, руб.	Факт, руб.
1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :	763 690,08	825 097,33
1.1. Зарплата дворников, уборщиц, рабочих м/пр	527 040,00	555 457,13
1.2. Начисление на зарплату 30.2%	159 166,08	167 748,05
1.3. С/о и инвентарь :	22 140,00	29 435,99
1.4. Прочее: (уборка снега, окос)	55 344,00	72 456,16
1.5. Спил дерева		7 850,00
2. Содержание домохозяйства :	182 796,00	157 129,78
2.1. Дератизация, дезинсекция	9 420,00	9 420,65
2.2. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	110 676,00	112 047,23
2.3. Рязаньгоргаз	60 504,00	35 661,90
2.4. Испытание и измерение электрооб.	2 196,00	-
2.5. Тех.диагностика ВДГО	-	-
3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.	556 524,00	556 570,26
3.1. Техническое обслуживание лифтов	516 948,00	516 947,40
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	38 436,00	38 439,00
3.3. Страхование лифтов	1 140,00	1 183,86
4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества	1 157 280,00	1 726 142,34
4.1. ППР (акты КС-2)		1 368 922,84
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр		247 184,65
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)		110 034,85
4.4. Ремонт межпанельных швов		-
4.5.		
4.6.		
5. Затраты на упол. представителя дома	-	-
5.1. Зарплата упол. представителя дома	-	-
5.2. Начисления на зарплату 30,2%	-	-
6. Прочие прямые затраты:	384 480,00	399 442,00
7. Общеэксплуатационные расходы:	721 560,00	722 119,20
8. Внеэксплуатационные расходы:	88 560,00	77 903,33
Итого:	3 854 890,08	4 464 404,24
Рентабельность	269 842,31	312 508,30
Всего:	4 124 732,39	4 776 912,54
9. Расходы на ОДН (ГВС, ГВС, эл. эн.)	865 800,00	893 521,42
Всего расходов:	4 990 532,39	5 670 433,96
Сумма начисления:		4 926 972,28
Сумма поступлений от населения:		4 636 542,62
Поступления прочие:		82295,61
Поступления - расходы:		- 951 595,73

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В. Е.

Председатель совета дома

Гараскина Т. И.

**ОТЧЁТ по расходам на обслуживание д 58 корп. 1 по ул. Новосёлов
за январь-декабрь 2022 г.**

	План, руб.	Факт, руб.
1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :	202 091,23	216 378,48
1.1. Зарплата дворников, уборщицы	141 216,00	149 100,93
1.2. Начисление на зарплату 30.2%	42 647,23	45 028,48
1.3. С/о и инвентарь :	5 208,00	5 199,00
1.4. Прочее: (уборка снега, окос)	13 020,00	17 050,07
2. Содержание домохозяйства :	44 736,00	38 510,95
2.1. Дератизация, дезинсекция	3 948,00	3 949,08
2.2. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	26 040,00	26 366,47
2.3. Рязаньгоргаз	14 232,00	8 195,40
2.4. Испытание и измерение электрооб.	516,00	-
2.5. Тех.диагностика ВДГО		-
3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.	-	-
3.1. Техническое обслуживание лифтов	-	-
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	-	-
3.3. Страхование лифтов	-	-
4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества	280 560,00	408 687,85
4.1. ППР (акты КС-2)		311 458,82
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр		71 336,11
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)		25 892,92
4.4. Ремонт межпанельных швов		-
4.5.		
4.6.		
5. Затраты на упол. представителя дома	-	-
5.1. Зарплата упол. представителя дома	-	-
5.2. Начисления на зарплату 30,2%	-	-
6. Прочие прямые затраты:	52 800,00	51 868,56
7. Общеэксплуатационные расходы:	148 800,00	149 275,29
8. Внеэксплуатационные расходы:	20 880,00	18 331,87
Итого:	749 867,23	883 053,00
Рентабельность	52 490,71	61 813,71
Всего:	802 357,94	944 866,71
9. Расходы на ОДН (ГВС, ГВС, эл. эн.)	133 320,00	108 936,77
Всего расходов:	935 677,94	1 053 803,48
Сумма начисления:		920 674,95
Сумма поступлений от населения:		911 652,65
Поступления прочие:		14478,84
Поступления - расходы:		- 127 671,99

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В. Е.

Председатель совета дома

Кузина В.А.

**ОТЧЁТ по расходам на обслуживание д 58 корп. 2 по ул. Новосёлов
за январь-декабрь 2022 г.**

	План, руб.	Факт, руб.
1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :	625 753,06	646 834,10
1.1. Зарплата дворников, уборщиц, рабочих м/пр	425 328,00	432 989,66
1.2. Начисление на зарплату 30.2%	128 449,06	130 762,88
1.3. С/о и инвентарь :	20 568,00	15 766,96
1.4. Прочее: (уборка снега, окос)	51 408,00	67 314,60
2. Содержание домохозяйства :	168 888,00	144 763,98
2.1. Дератизация, дезинсекция	7 812,00	7 816,80
2.2. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	102 828,00	104 096,28
2.3. Рязаньгоргаз	56 208,00	32 850,90
2.4. Испытание и измерение электрооб.	2 040,00	-
2.5. Тех.диагностика ВДГО	-	-
3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.	517 368,00	517 412,32
3.1. Техническое обслуживание лифтов	480 864,00	480 864,00
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	35 496,00	35 496,00
3.3. Страхование лифтов	1 008,00	1 052,32
4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества	856 680,00	1 129 875,62
4.1. ППР (акты КС-2)		785 722,20
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр		241 926,71
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)		102 226,71
4.4. Ремонт межпанельных швов		-
4.5.		
4.6.		
5. Затраты на упол. представителя дома	-	-
5.1. Зарплата упол. представителя дома	-	-
5.2. Начисления на зарплату 30,2%	-	-
6. Прочие прямые затраты:	459 600,00	470 370,91
7. Общеэксплуатационные расходы:	847 920,00	848 070,25
8. Внеэксплуатационные расходы:	82 320,00	72 375,25
Итого:	3 558 529,06	3 829 702,43
Рентабельность	249 097,03	268 079,17
Всего:	3 807 626,09	4 097 781,60
9. Расходы на ОДН (ГВС, ГВС, эл. эн.)	830 280,00	851 481,42
Всего расходов:	4 637 906,09	4 949 263,02
Сумма начисления:		4 593 469,27
Сумма поступлений от населения:		4 378 989,55
Поступления прочие:		49180,4
Поступления - расходы:		- 521 093,07

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В. Е.

Председатель совета дома

Березовская Л.М.

**ОТЧЁТ по расходам на обслуживание ТСЖ "Дружба", ул. Новосё
за январь-декабрь 2022 г.**

	План, руб.
1. Благоустройство и сан. очистка домовладений :	354 946,32
1.1. Зарплата дворников, уборщиц, рабочих м/пр	245 160,00
1.2. Начисление на зарплату 30.2%	74 038,32
1.3. С/о и инвентарь :	10 212,00
1.4. Прочее: (уборка снега, окос)	25 536,00
2. Содержание домохозяйства :	97 572,00
2.1. Дератизация, дезинсекция	3 876,00
2.2. Услуга АРС (Аварийно-ремонтной службы)	51 072,00
2.3. Рязаньгоргаз	27 912,00
2.4. Испытание и измерение электрооб.	1 008,00
2.5. Тех.диагностика ВДГО	13 704,00
3. Содержание и обслуживание лифтового хоз.	258 684,00
3.1. Техническое обслуживание лифтов	240 432,00
3.2. Диагностическое обследование лифтов:	17 748,00
3.3. Страхование лифтов	504,00
4. Тех. обслуж. и тек. ремонт общедом. имущества	365 040,00
4.1. ППР (акты КС-2)	
4.2. Заявочный ремонт, проф. осмотр	
4.3. Прочее: (с/о, инвентарь)	
4.4. Ремонт межпанельных швов	
4.5.	
4.6.	
5. Затраты на упол. представителя дома	
5.1. Зарплата упол. представителя дома	
5.2. Начисления на зарплату 30,2%	
6. Прочие прямые затраты:	367 200,00
	156 240,00
7. Общеэксплуатационные расходы:	316 320,00
8. Внеэксплуатационные расходы:	40 920,00
Итого:	1 800 682,32
Рентабельность	126 047,76
Всего:	1 926 730,08
9. Расходы на ОДН (ГВС, ГВС, эл. эн.)	303 240,00
Всего расходов:	2 229 970,08
Сумма начисления:	
Сумма поступлений от населения:	
Поступления прочие:	
Поступления - расходы:	

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В. Е.

Председатель совета дома

Кузнецов С. И.

Факт, руб.
388 816,18
263 499,99
79 577,00
12 304,84
33 434,35
91 313,43
3 875,04
51 703,39
35 735,00
-
-
258 180,00
240 432,00
17 748,00
-
402 412,04
227 842,75
123 794,51
50 774,78
-
357 803,51
146 200,00
316 277,03
35 947,92
1 850 750,11
129 552,51
1 980 302,62
234 927,66
2 215 230,28
2 238 996,90
2 159 920,19

- 55 310,09