

Управляющая компания: ООО "Вектор Плюс"

**Структура цены на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома № 58,
корп. 2 по ул. Новоселов с 01.01.2017 г.**

Общая площадь - 18736,2 кв.м

Кол-во подъездов - 8

Кол-во мусоропровод. - 7

№ п/п	Наименование статей расходов	Жилой дом со всеми видами благоустройства, с лифтом, без мусоропр.в 1 подъезде, с уборщицей	
		руб./м2	%
1	Благоустройство и сан. очистка домовладений, в том числе:	2,29	12,14%
	З/п с начислением 20.2 %	1,89	10,02%
	С/с, инвентарь	0,06	0,32%
	Прочие расходы	0,06	0,32%
	Затраты на вывоз КГМ	0,28	1,48%
2	Содержание домохозяйства	1,91	10,13%
	Вывоз ТБО	0,79	4,19%
	Захоронение ТБО	0,79	4,19%
	дератизация, дезинсекция	0,03	0,16%
	Услуга APC	0,30	1,59%
	Рязаньгоргаз	0,00	0,00%
3	Содержание и ремонт лифтового хоз.	2,75	14,58%
	Техническое обслуживание лифтов	2,55	13,52%
	Диагностическое обследование лифтов	0,16	0,85%
	Страхование лифтов	0,04	0,21%
	Тех. обслуживание и текущий ремонт общедомового имущ-ва	3,85	20,41%
5	Прочие прямые затраты	1,55	8,22%
6	Общексплуатационные расходы	2,39	12,67%
7	Внеэксплуатационные расходы (налоги)	0,28	1,48%
8	Расходы на ОДН	2,59	13,73%
	ИТОГО:	17,61	93,37%
	Рентабельность	1,25	6,63%
	ВСЕГО:	18,86	100,00%

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В.Е.