

Управляющая компания: ООО "Вектор Плюс"

**Структура цены на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома № 54,  
корп. 2 по ул. Новоселов с 01.01.2017 г.**

Общая площадь - 18605,9 кв.м

Кол-во подъездов - 8

Кол-во мусоропроводов - 0

№ п/п	Наименование статей расходов	Жилой дом со всеми видами благоустройства, с лифтом, без мусоропр., с уборщицей	
		руб./м2	%
<b>1</b>	<b>Благоустройство и сан. очистка домовладений, в том числе:</b>	<b>1,78</b>	<b>9,59%</b>
	З/п с начислением 20.2 %	1,37	7,38%
	С/с, инвентарь	0,06	0,32%
	Прочие расходы	0,06	0,32%
	Затраты на вывоз КГМ	0,29	1,56%
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>1,92</b>	<b>10,34%</b>
	Вывоз ТБО	0,80	4,31%
	Захоронение ТБО	0,81	4,36%
	дератизация, дезинсекция	0,03	0,16%
	Услуга АРС	0,28	1,51%
	Рязаньгоргаз	0,00	0,00%
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтового хоз.</b>	<b>2,76</b>	<b>14,86%</b>
	Техническое обслуживание лифтов	2,56	13,79%
	Диагностическое обследование лифтов	0,16	0,86%
	Страхование лифтов	0,04	0,22%
<b>4</b>	<b>Тех. обслуживание и текущий ремонт общедомового имущ-ва</b>	<b>3,25</b>	<b>17,50%</b>
<b>5</b>	<b>Прочие прямые затраты</b>	<b>1,76</b>	<b>9,48%</b>
<b>6</b>	<b>Общексплуатационные расходы</b>	<b>2,98</b>	<b>16,05%</b>
<b>7</b>	<b>Внеэксплуатационные расходы (налоги)</b>	<b>0,28</b>	<b>1,51%</b>
<b>8</b>	<b>Расходы на ОДН</b>	<b>2,61</b>	<b>14,05%</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>17,34</b>	<b>93,38%</b>
	<b>Рентабельность</b>	<b>1,23</b>	<b>6,62%</b>
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>18,57</b>	<b>100,00%</b>

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В.Е.