

Управляющая компания: ООО "Вектор Плюс"

**Структура цены на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома  
№50 по ул. Новоселов с 01.01.2017 г.**

Общая площадь - 20885,5 кв.м

Кол-во подъездов - 9

Кол-во мусоропроводов - 0

| №<br>п/п | Наименование статей расходов                                     | Жилой дом со всеми видами благоустройства, с лифтом, без мусоропр., с уборщицей |                |
|----------|--|---|----------------|
|          |  | руб./м2   | %              |
| <b>1</b> | <b>Благоустройство и сан. очистка домовладений, в том числе:</b> | <b>2,16</b>   | <b>11,63%</b>  |
|          | З/п с начислением 20.2 %   | 1,80  | 9,69%          |
|          | С/с, инвентарь   | 0,06  | 0,32%          |
|          | Прочие расходы   | 0,06  | 0,32%          |
|          | Затраты на вывоз КГМ   | 0,24  | 1,29%          |
| <b>2</b> | <b>Содержание домохозяйства</b>                                  | <b>1,65</b>   | <b>8,88%</b>   |
|          | Вывоз ТБО  | 0,66  | 3,55%          |
|          | Захоронение ТБО  | 0,66  | 3,55%          |
|          | дератизация, дезинсекция   | 0,03  | 0,16%          |
|          | Услуга APC   | 0,30  | 1,61%          |
|          | Рязаньгоргаз   | 0,00  | 0,00%          |
| <b>3</b> | <b>Содержание и ремонт лифтового хоз.</b>                        | <b>2,67</b>   | <b>14,37%</b>  |
|          | Техническое обслуживание лифтов                                  | 2,48  | 13,35%         |
|          | Диагностическое обследование лифтов                              | 0,15  | 0,81%          |
|          | Страхование лифтов   | 0,04  | 0,22%          |
| <b>4</b> | <b>Тех. обслуживание и текущий ремонт общедомового имущ-ва</b>   | <b>2,91</b>   | <b>15,66%</b>  |
| <b>5</b> | <b>Прочие прямые затраты</b>                                     | <b>2,33</b>   | <b>12,54%</b>  |
| <b>6</b> | <b>Общексплуатационные расходы</b>                               | <b>2,73</b>   | <b>14,69%</b>  |
| <b>7</b> | <b>Внеэксплуатационные расходы (налоги)</b>                      | <b>0,28</b>   | <b>1,51%</b>   |
| <b>8</b> | <b>Расходы на ОДН</b>  | <b>2,63</b>   | <b>14,16%</b>  |
|          | <b>ИТОГО:</b>  | <b>17,36</b>  | <b>93,43%</b>  |
|          | <b>Рентабельность</b>  | <b>1,22</b>   | <b>6,57%</b>   |
|          | <b>ВСЕГО:</b>  | <b>18,58</b>  | <b>100,00%</b> |

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В.Е.