

Управляющая компания: ООО "Вектор Плюс"

**Структура цены на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома № 42
по ул. Новоселов с 01.01.2017 г.**

Общая площадь - 23905,7 кв.м

Кол-во подъездов - 11

Кол-во мусоропроводов - 5

№ п/п	Наименование статей расходов	Жилой дом со всеми видами благоустройства, с лифтом, без мусоропр.в 6 подъездах, с уборщицей	
		руб./м2	%
1	Благоустройство и сан. очистка домовладений, в том числе:	2,52	13,50%
	З/п с начислением 20.2 %	2,20	11,78%
	С/с, инвентарь	0,06	0,32%
	Прочие расходы	0,06	0,32%
	Затраты на вывоз КГМ	0,20	1,07%
2	Содержание домохозяйства	1,84	9,86%
	Вывоз ТБО	0,75	4,02%
	Захоронение ТБО	0,76	4,07%
	дератизация, дезинсекция	0,03	0,16%
	Услуга APC	0,30	1,61%
	Рязаньгоргаз	0,00	0,00%
3	Содержание и ремонт лифтового хоз.	2,83	15,16%
	Техническое обслуживание лифтов	2,62	14,03%
	Диагностическое обследование лифтов	0,16	0,86%
	Страхование лифтов	0,05	0,27%
4	Тех. обслуживание и текущий ремонт общедомового имущ-ва	3,55	19,01%
5	Прочие прямые затраты	1,50	8,03%
6	Общексплуатационные расходы	2,36	12,64%
7	Внеэксплуатационные расходы (налоги)	0,28	1,50%
8	Расходы на ОДН	2,54	13,60%
	ИТОГО:	17,42	93,30%
	Рентабельность	1,25	6,70%
	ВСЕГО:	18,67	100,00%

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В.Е.