

Управляющая компания: ООО "Вектор Плюс"

**Структура цены на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома №  
26 по ул. Зубковой с января 2023 г.**

Общая площадь - 34361,7 кв.м

Кол-во подъездов - 16

Кол-во мусоропроводов. - 12

№ п/п	Наименование статей расходов	Жилой дом со всеми видами благоустройства, с лифтом, без мусоропр.в 4 подъездах, с уборщицей
		руб./м2
<b>1</b>	<b>Благоустройство и сан. очистка домовладений, в том числе:</b>	<b>3,28</b>
	З/п с начислением 30.2 %	2,96
	С/с, инвентарь	0,09
	Прочие расходы	0,23
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>0,92</b>
	дератизация, дезинсекция	0,04
	Услуга АРС	0,48
	Рязаньгоргаз	0,25
	Испыт и измер электрообор	0,01
	Тех.диагностика ВДГО	0,14
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтового хоз.</b>	<b>2,41</b>
	Техническое обслуживание лифтов	2,23
	Диагностическое обследование лифтов	0,17
	Страхование лифтов	0,01
<b>4</b>	<b>Тех. обслуживание и текущий ремонт общедомового имущ-ва</b>	<b>4,25</b>
<b>5</b>	<b>Прочие прямые затраты</b>	<b>2,09</b>
<b>6</b>	<b>Общексплуатационные расходы</b>	<b>4,22</b>
<b>7</b>	<b>Внеэксплуатационные расходы (налоги)</b>	<b>0,26</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>17,43</b>
	<b>Рентабельность</b>	<b>1,21</b>
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>18,64</b>
	<b>Расходы на ОДН</b>	<b>3,01</b>

Директор ООО "Вектор Плюс"

Управляющая компания: ООО "Вектор Плюс"

**Структура цены на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома  
№30, корп. 2 по ул. Зубковой с января 2023 г.**

Общая площадь - 4795,2 кв.м

Кол-во подъездов - 6

Кол-во мусоропроводов - 0

№ п/п	Наименование статей расходов	Жилой дом со всеми видами благоустройства, без лифтов, без мусоропр. , с уборщицей
		руб./м2
<b>1</b>	<b>Благоустройство и сан. очистка домовладений, в том числе:</b>	<b>3,90</b>
	З/п с начислением 30.2 %	3,58
	С/с, инвентарь	0,09
	Прочие расходы	0,23
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>0,82</b>
	дератизация, дезинсекция	0,08
	Услуга АРС	0,48
	Рязаньгоргаз	0,25
	Испыт и измер электрообор	0,01
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтового хоз.</b>	<b>0,00</b>
	Техническое обслуживание лифтов	0,00
	Диагностическое обследование лифтов	0,00
	Страхование лифтов	0,00
<b>4</b>	<b>Тех. обслуживание и текущий ремонт общедомового имущ-ва</b>	<b>5,78</b>
<b>5</b>	<b>Прочие прямые затраты</b>	<b>1,08</b>
<b>6</b>	<b>Общексплуатационные расходы</b>	<b>2,32</b>
<b>7</b>	<b>Внеэксплуатационные расходы (налоги)</b>	<b>0,26</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>14,16</b>
	<b>Рентабельность</b>	<b>0,99</b>
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>15,15</b>
	<b>Расход на ОДН</b>	<b>2,04</b>

Директор ООО "Вектор Плюс"

Управляющая компания: ООО "Вектор Плюс"

**Структура цены на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома №30,  
корп. 3 по ул. Зубковой с января 2023 г.  
в расчете на 1 кв.м. общей площади.**

Общая площадь - 4709,6 кв.м

Кол-во подъездов - 6

Кол-во мусоропровод. - 0

№ п/п	Наименование статей расходов	Жилой дом со всеми видами благоустройства, без лифтов, без мусоропр. , с уборщицей, руб.
<b>1</b>	<b>Благоустройство и сан. очистка домовладений, в том числе:</b>	<b>3,89</b>
	З/п с начислением 30.2 %	3,57
	С/о, инвентарь	0,09
	Прочие расходы	0,23
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства, в том числе:</b>	<b>0,81</b>
	дератизация, дезинсекция	0,07
	Услуга АРС	0,48
	Тех.обслуживание ВДГО	0,25
	Электротехн. измерение	0,01
<b>3</b>	<b>Тех. обслуживание и текущий ремонт общедомового имущ-ва</b>	<b>5,52</b>
<b>4</b>	<b>Прочие прямые затраты</b>	<b>1,07</b>
<b>5</b>	<b>Общексплуатационные расходы</b>	<b>2,61</b>
<b>6</b>	<b>Внеэксплуатационные расходы (налоги)</b>	<b>0,26</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>14,16</b>
	<b>Рентабельность</b>	<b>0,99</b>
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>15,15</b>
	<b>Расход на ОДН</b>	<b>2,08</b>

Директор ООО "Вектор Плюс"

Управляющая компания: ООО "Вектор Плюс"

**Структура цены на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома №30 по ул. Зубковой с января 2023 г.**

Общая площадь - 24167,6 кв.м

Кол-во подъездов - 11

Кол-во мусоропроводов - 0

№ п/п	Наименование статей расходов	Жилой дом со всеми видами благоустройства, с лифтом, без мусоропр. , с уборщицей
		руб./м2
<b>1</b>	<b>Благоустройство и сан. очистка домовладений, в том числе:</b>	<b>2,70</b>
	З/п с начислением 30.2 %	2,38
	С/с, инвентарь	0,09
	Прочие расходы	0,23
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>0,78</b>
	дератизация, дезинсекция	0,04
	Услуга АРС	0,48
	Рязаньгоргаз	0,25
	Испыт и измер электрообор	0,01
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтового хоз.</b>	<b>2,39</b>
	Техническое обслуживание лифтов	2,22
	Диагностическое обследование лифтов	0,16
	Страхование лифтов	0,01
<b>4</b>	<b>Тех. обслуживание и текущий ремонт общедомового имущ-ва</b>	<b>4,78</b>
<b>5</b>	<b>Прочие прямые затраты</b>	<b>2,07</b>
<b>6</b>	<b>Общексплуатационные расходы</b>	<b>4,17</b>
<b>7</b>	<b>Внеэксплуатационные расходы (налоги)</b>	<b>0,26</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>17,15</b>
	<b>Рентабельность</b>	<b>1,20</b>
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>18,35</b>
	<b>Расходы на ОДН</b>	<b>3,06</b>

Директор ООО "Вектор Плюс"

Управляющая компания: ООО "Вектор Плюс"

**Структура цены на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома  
№31 "А" по ул. Зубковой с января 2023 г.**

Общая площадь - 17525,2 кв.м

Кол-во подъездов - 7

Кол-во мусоропроводов. - 0

№ п/п	Наименование статей расходов	Жилой дом со всеми видами благоустройства, с лифтом, без мусоропр. , с уборщицей
		руб./м2
<b>1</b>	<b>Благоустройство и сан. очистка домовладений, в том числе:</b>	<b>2,85</b>
	З/п с начислением 30.2 %	2,53
	С/с, инвентарь	0,09
	Прочие расходы	0,23
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>0,77</b>
	дератизация, дезинсекция	0,03
	Услуга АРС	0,48
	Рязаньгоргаз	0,25
	Испыт и измер электрообор	0,01
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтового хоз.</b>	<b>2,16</b>
	Техническое обслуживание лифтов	2,00
	Диагностическое обследование лифтов	0,15
	Страхование лифтов	0,01
<b>4</b>	<b>Тех. обслуживание и текущий ремонт общедомового имущ-ва</b>	<b>4,25</b>
<b>5</b>	<b>Прочие прямые затраты</b>	<b>2,71</b>
<b>6</b>	<b>Общексплуатационные расходы</b>	<b>4,15</b>
<b>7</b>	<b>Внеэксплуатационные расходы (налоги)</b>	<b>0,26</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>17,15</b>
	<b>Рентабельность</b>	<b>1,20</b>
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>18,35</b>
	<b>Расходы на ОДН</b>	<b>2,85</b>

Директор ООО "Вектор Плюс"

Управляющая компания: ООО "Вектор Плюс"

**Структура цены на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома  
№31, корп. 1 по ул. Зубковой с января 2023 г.**

Общая площадь - 4736,3 кв.м

Кол-во подъездов - 6

Кол-во мусоропроводов - 0

№ п/п	Наименование статей расходов	Жилой дом со всеми видами благоустройства, без лифтов, без мусоропр., с уборщицей
		руб./м2
<b>1</b>	<b>Благоустройство и сан. очистка домовладений, в том числе:</b>	<b>3,87</b>
	З/п с начислением 30.2 %	3,55
	С/с, инвентарь	0,09
	Прочие расходы	0,23
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>0,81</b>
	дератизация, дезинсекция	0,07
	Услуга АРС	0,48
	Рязаньгоргаз	0,25
	Испыт и измер электрообор	0,01
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтового хоз.</b>	<b>0,00</b>
	Техническое обслуживание лифтов	0,00
	Диагностическое обследование лифтов	0,00
	Страхование лифтов	0,00
<b>4</b>	<b>Тех. обслуживание и текущий ремонт общедомового имущ-ва</b>	<b>5,82</b>
<b>5</b>	<b>Прочие прямые затраты</b>	<b>1,07</b>
<b>6</b>	<b>Общексплуатационные расходы</b>	<b>2,33</b>
<b>7</b>	<b>Внеэксплуатационные расходы (налоги)</b>	<b>0,26</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>14,16</b>
	<b>Рентабельность</b>	<b>0,99</b>
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>15,15</b>
	<b>Расход на ОДН</b>	<b>2,06</b>

Директор ООО "Вектор Плюс"

Управляющая компания: ООО "Вектор Плюс"

**Структура цены на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома  
№31, корп. 2 по ул. Зубковой с января 2023 г.**

Общая площадь - 4727,3 кв.м

Кол-во подъездов - 6

Кол-во мусоропроводов - 0

№ п/п	Наименование статей расходов	Жилой дом со всеми видами благоустройства, без лифтов, без мусоропр., с уборщицей
		руб./м2
<b>1</b>	<b>Благоустройство и сан. очистка домовладений, в том числе:</b>	<b>3,87</b>
	З/п с начислением 30.2 %	3,55
	С/с, инвентарь	0,09
	Прочие расходы	0,23
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>0,81</b>
	дератизация, дезинсекция	0,07
	Услуга АРС	0,48
	Рязаньгоргаз	0,25
	Испыт и измер электрообор	0,01
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтового хоз.</b>	<b>0,00</b>
	Техническое обслуживание лифтов	0,00
	Диагностическое обследование лифтов	0,00
	Страхование лифтов	0,00
<b>4</b>	<b>Тех. обслуживание и текущий ремонт общедомового имущ-ва</b>	<b>5,43</b>
<b>5</b>	<b>Прочие прямые затраты</b>	<b>1,08</b>
<b>6</b>	<b>Общексплуатационные расходы</b>	<b>2,71</b>
<b>7</b>	<b>Внеэксплуатационные расходы (налоги)</b>	<b>0,26</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>14,16</b>
	<b>Рентабельность</b>	<b>0,99</b>
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>15,15</b>
	<b>Расход на ОДН</b>	<b>2,07</b>

Директор ООО "Вектор Плюс"

Управляющая компания: ООО "Вектор Плюс"

**Структура цены на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома № 42  
по ул. Новоселов с января 2023 г.**

Общая площадь - 23904,8 кв.м

Кол-во подъездов - 11

Кол-во мусоропроводов - 5

№ п/п	Наименование статей расходов	Жилой дом со всеми видами благоустройства, с лифтом, без мусоропр.в 6 подъездах , с уборщицей
		руб./м2
<b>1</b>	<b>Благоустройство и сан. очистка домовладений, в том числе:</b>	<b>2,90</b>
	З/п с начислением 30.2 %	2,58
	С/с, инвентарь	0,09
	Прочие расходы	0,23
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>0,78</b>
	дератизация, дезинсекция	0,04
	Услуга АРС	0,48
	Рязаньгоргаз	0,25
	Испыт и измер электрообор	0,01
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтового хоз.</b>	<b>2,37</b>
	Техническое обслуживание лифтов	2,20
	Диагностическое обследование лифтов	0,16
	Страхование лифтов	0,01
<b>4</b>	<b>Тех. обслуживание и текущий ремонт общедомового имущ-ва</b>	<b>5,22</b>
<b>5</b>	<b>Прочие прямые затраты</b>	<b>1,85</b>
<b>6</b>	<b>Общексплуатационные расходы</b>	<b>3,92</b>
<b>7</b>	<b>Внеэксплуатационные расходы (налоги)</b>	<b>0,26</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>17,30</b>
	<b>Рентабельность</b>	<b>1,21</b>
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>18,51</b>
	<b>Расходы на ОДН</b>	<b>2,96</b>

Директор ООО "Вектор Плюс"



Управляющая компания: ООО "Вектор Плюс"

**Структура цены на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома  
№50, корп. 1 по ул. Новоселов с января 2023 г.**

Общая площадь - 4731,8 кв.м

Кол-во подъездов - 6

Кол-во мусоропр. - 0

№ п/п	Наименование статей расходов	Жилой дом со всеми видами благоустройства, без лифтов, без мусоропр. , с уборщицей
		руб./м2
<b>1</b>	<b>Благоустройство и сан. очистка домовладений, в том числе:</b>	<b>3,87</b>
	З/п с начислением 30.2 %	3,55
	С/с, инвентарь	0,09
	Прочие расходы	0,23
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>0,81</b>
	дератизация, дезинсекция	0,07
	Услуга АРС	0,48
	Рязаньгоргаз	0,25
	Испыт и измер электрообор	0,01
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтового хоз.</b>	<b>0,00</b>
	Техническое обслуживание лифтов	0,00
	Диагностическое обследование лифтов	0,00
	Страхование лифтов	0,00
<b>4</b>	<b>Тех. обслуживание и текущий ремонт общедомового имущ-ва</b>	<b>4,27</b>
<b>5</b>	<b>Прочие прямые затраты</b>	<b>1,69</b>
<b>6</b>	<b>Общексплуатационные расходы</b>	<b>3,26</b>
<b>7</b>	<b>Внеэксплуатационные расходы (налоги)</b>	<b>0,26</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>14,16</b>
	<b>Рентабельность</b>	<b>0,99</b>
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>15,15</b>
<b>8</b>	<b>Расход На ОДН</b>	<b>2,07</b>

Директор ООО "Вектор Плюс"

Управляющая компания: ООО "Вектор Плюс"

**Структура цены на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома  
№50, корп. 2, по ул. Новоселов с января 2023 г.**

Общая площадь - 18611,1 кв.м

Кол-во подъездов - 8

Кол-во мусоропроводов - 0

№ п/п	Наименование статей расходов	Жилой дом со всеми видами благоустройства, с лифтом, без мусоропр., с уборщицей
		руб./м2
<b>1</b>	<b>Благоустройство и сан. очистка домовладений, в том числе:</b>	<b>2,34</b>
	З/п с начислением 30.2 %	2,02
	С/с, инвентарь	0,09
	Прочие расходы	0,23
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>0,78</b>
	дератизация, дезинсекция	0,04
	Услуга АРС	0,48
	Рязаньгоргаз	0,25
	Испыт и измер электрообор	0,01
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтового хоз.</b>	<b>2,32</b>
	Техническое обслуживание лифтов	2,15
	Диагностическое обследование лифтов	0,16
	Страхование лифтов	0,01
<b>4</b>	<b>Тех. обслуживание и текущий ремонт общедомового имущ-ва</b>	<b>5,14</b>
<b>5</b>	<b>Прочие прямые затраты</b>	<b>1,99</b>
<b>6</b>	<b>Общексплуатационные расходы</b>	<b>4,32</b>
<b>7</b>	<b>Внеэксплуатационные расходы (налоги)</b>	<b>0,26</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>17,15</b>
	<b>Рентабельность</b>	<b>1,20</b>
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>18,35</b>
	<b>Расходы на ОДН</b>	<b>3,08</b>

Директор ООО "Вектор Плюс"

Радин В.Е.

Управляющая компания: ООО "Вектор Плюс"

**Структура цены на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома  
№54, корп. 1 по ул. Новоселов с января 2023 г.**

Общая площадь - 4813,8 кв.м

Кол-во подъездов - 6

Кол-во мусоропроводов. - 0

№ п/п	Наименование статей расходов	Жилой дом со всеми видами благоустройства, без лифтов, без мусоропр. , с уборщицей
		руб./м2
<b>1</b>	<b>Благоустройство и сан. очистка домовладений, в том числе:</b>	<b>4,17</b>
	З/п с начислением 30.2 %	3,85
	С/с, инвентарь	0,09
	Прочие расходы	0,23
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>0,81</b>
	дератизация, дезинсекция	0,07
	Услуга АРС	0,48
	Рязаньгоргаз	0,25
	Испыт и измер электрообор	0,01
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтового хоз.</b>	<b>0,00</b>
	Техническое обслуживание лифтов	0,00
	Диагностическое обследование лифтов	0,00
	Страхование лифтов	0,00
<b>4</b>	<b>Тех. обслуживание и текущий ремонт общедомового имущ-ва</b>	<b>4,57</b>
<b>5</b>	<b>Прочие прямые затраты</b>	<b>1,56</b>
<b>6</b>	<b>Общексплуатационные расходы</b>	<b>2,79</b>
<b>7</b>	<b>Внеэксплуатационные расходы (налоги)</b>	<b>0,26</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>14,16</b>
	<b>Рентабельность</b>	<b>0,99</b>
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>15,15</b>
	<b>Расход на ОДН</b>	<b>2,04</b>

Директор ООО "Вектор Плюс"

Управляющая компания: ООО "Вектор Плюс"

**Структура цены на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома № 54, корп. 2 по ул. Новоселов с января 2023 г.**

Общая площадь - 18605,4 кв.м

Кол-во подъездов - 8

Кол-во мусоропроводов. - 0

№ п/п	Наименование статей расходов	Жилой дом со всеми видами благоустройства, с лифтом, без мусоропр., с уборщицей
		руб./м2
<b>1</b>	<b>Благоустройство и сан. очистка домовладений, в том числе:</b>	<b>2,23</b>
	З/п с начислением 20.2 %	1,91
	С/с, инвентарь	0,09
	Прочие расходы	0,23
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>0,77</b>
	дератизация, дезинсекция	0,03
	Услуга АРС	0,48
	Рязаньгоргаз	0,25
	Испыт и измер электрообор	0,01
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтового хоз.</b>	<b>2,32</b>
	Техническое обслуживание лифтов	2,15
	Диагностическое обследование лифтов	0,16
	Страхование лифтов	0,01
<b>4</b>	<b>Тех. обслуживание и текущий ремонт общедомового имущ-ва</b>	<b>4,50</b>
<b>5</b>	<b>Прочие прямые затраты</b>	<b>2,58</b>
<b>6</b>	<b>Общексплуатационные расходы</b>	<b>4,49</b>
<b>7</b>	<b>Внеэксплуатационные расходы (налоги)</b>	<b>0,26</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>17,15</b>
	<b>Рентабельность</b>	<b>1,20</b>
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>18,35</b>
	<b>Расходы на ОДН</b>	<b>3,06</b>

Директор ООО "Вектор Плюс"

Управляющая компания: ООО "Вектор Плюс"

**Структура цены на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома № 54 по ул. Новоселов с января 2023 г.**

Общая площадь - 20166 кв.м

Кол-во подъездов - 11

Кол-во мусоропроводов - 11

№ п/п	Наименование статей расходов	Жилой дом со всеми видами благоустройства, с лифтом, с мусоропр. , с уборщицей
		руб./м2
<b>1</b>	<b>Благоустройство и сан. очистка домовладений, в том числе:</b>	<b>3,30</b>
	З/п с начислением 30.2 %	2,98
	С/с, инвентарь	0,09
	Прочие расходы	0,23
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>0,78</b>
	дератизация, дезинсекция	0,04
	Услуга АРС	0,48
	Рязаньгоргаз	0,25
	Испыт и измер электрообор	0,01
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтового хоз.</b>	<b>2,31</b>
	Техническое обслуживание лифтов	2,14
	Диагностическое обследование лифтов	0,16
	Страхование лифтов	0,01
<b>4</b>	<b>Тех. обслуживание и текущий ремонт общедомового имущ-ва</b>	<b>5,68</b>
<b>5</b>	<b>Прочие прямые затраты</b>	<b>1,84</b>
<b>6</b>	<b>Общексплуатационные расходы</b>	<b>3,38</b>
<b>7</b>	<b>Внеэксплуатационные расходы (налоги)</b>	<b>0,26</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>17,55</b>
	<b>Рентабельность</b>	<b>1,23</b>
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>18,78</b>
	<b>Расход на ОДН</b>	<b>2,91</b>

Директор ООО "Вектор Плюс"

Управляющая компания: ООО "Вектор Плюс"

**Структура цены на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома  
№58, корп. 1 по ул. Новоселов с января 2023 г.**

Общая площадь - 4745,5 кв.м

Кол-во подъездов - 6

Кол-во мусоропроводов - 0

№ п/п	Наименование статей расходов	Жилой дом со всеми видами благоустройства, без лифтов, без мусоропр. , с уборщицей
		руб./м2
<b>1</b>	<b>Благоустройство и сан. очистка домовладений, в том числе:</b>	<b>3,71</b>
	З/п с начислением 30.2 %	3,39
	С/с, инвентарь	0,09
	Прочие расходы	0,23
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>0,81</b>
	дератизация, дезинсекция	0,07
	Услуга АРС	0,48
	Рязаньгоргаз	0,25
	Испыт и измер электрообор	0,01
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтового хоз.</b>	<b>0,00</b>
	Техническое обслуживание лифтов	0,00
	Диагностическое обследование лифтов	0,00
	Страхование лифтов	0,00
<b>4</b>	<b>Тех. обслуживание и текущий ремонт общедомового имущ-ва</b>	<b>5,48</b>
<b>5</b>	<b>Прочие прямые затраты</b>	<b>1,08</b>
<b>6</b>	<b>Общексплуатационные расходы</b>	<b>2,82</b>
<b>7</b>	<b>Внеэксплуатационные расходы (налоги)</b>	<b>0,26</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>14,16</b>
	<b>Рентабельность</b>	<b>0,99</b>
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>15,15</b>
	<b>Расходы на ОДН</b>	<b>2,06</b>

Директор ООО "Вектор Плюс"

Управляющая компания: ООО "Вектор Плюс"

**Структура цены на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома  
№58, корп. 3-6 по ул. Новоселов с января 2023 г.**

Общая площадь - 9305,5 кв.м

Кол-во подъездов - 4

Кол-во мусоропроводов - 0

№ п/п	Наименование статей расходов	Жилой дом со всеми видами благоустройства, с лифтом, без мусоропр., с уборщицей
		руб./м2
<b>1</b>	<b>Благоустройство и сан. очистка домовладений, в том числе:</b>	<b>3,21</b>
	З/п с начислением 30.2 %	2,89
	С/с, инвентарь	0,09
	Прочие расходы	0,23
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>0,77</b>
	дератизация, дезинсекция	0,03
	Услуга АРС	0,48
	Рязаньгоргаз	0,25
	Испыт и измер электрообор	0,01
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтового хоз.</b>	<b>2,32</b>
	Техническое обслуживание лифтов	2,15
	Диагностическое обследование лифтов	0,16
	Страхование лифтов	0,01
<b>4</b>	<b>Тех. обслуживание и текущий ремонт общедомового имущ-ва</b>	<b>3,75</b>
<b>5</b>	<b>Прочие прямые затраты</b>	<b>3,37</b>
<b>6</b>	<b>Общексплуатационные расходы</b>	<b>3,47</b>
<b>7</b>	<b>Внеэксплуатационные расходы (налоги)</b>	<b>0,26</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>17,15</b>
	<b>Рентабельность</b>	<b>1,20</b>
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>18,35</b>
	<b>Расходы на ОДН</b>	<b>3,02</b>

Директор ООО "Вектор Плюс"

Управляющая компания: ООО "Вектор Плюс"

**Структура цены на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома № 58,  
корп. 2 по ул. Новоселов с января 2023 г.**

Общая площадь - 18735,1 кв.м

Кол-во подъездов - 8

Кол-во мусоропроводов. - 7

№ п/п	Наименование статей расходов	Жилой дом со всеми видами благоустройства, с лифтом, без мусоропр.в 1 подъезде, с уборщицей
		руб./м2
<b>1</b>	<b>Благоустройство и сан. очистка домовладений, в том числе:</b>	<b>2,86</b>
	З/п с начислением 30.2 %	2,54
	С/с, инвентарь	0,09
	Прочие расходы	0,23
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>0,77</b>
	дератизация, дезинсекция	0,03
	Услуга АРС	0,48
	Рязаньгоргаз	0,25
	Испыт и измер электрообор	0,01
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтового хоз.</b>	<b>2,31</b>
	Техническое обслуживание лифтов	2,14
	Диагностическое обследование лифтов	0,16
	Страхование лифтов	0,01
<b>4</b>	<b>Тех. обслуживание и текущий ремонт общедомового имущ-ва</b>	<b>5,04</b>
<b>5</b>	<b>Прочие прямые затраты</b>	<b>2,11</b>
<b>6</b>	<b>Общексплуатационные расходы</b>	<b>4,15</b>
<b>7</b>	<b>Внеэксплуатационные расходы (налоги)</b>	<b>0,26</b>
	<b>ИТОГО:</b>	<b>17,50</b>
	<b>Рентабельность</b>	<b>1,23</b>
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>18,73</b>
<b>8</b>	<b>Расходы на ОДН</b>	<b>3,03</b>

Директор ООО "Вектор Плюс"